

ПРОТОКОЛ № 1/17
внеочередного общего собрания собственников помещений МКД (в форме очно-заочного голосования)
по адресу: г.Тюмень, ул. Харьковская, д.69

« 17 » июля 2017 г.

г. Тюмень

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: собственник кв.17 Пандырева Н.А. и собственник кв.40 Вальц Р.В.

Дата начала голосования «30» мая 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «15» июля 2017 г.

Дата и время подсчета голосов: « 16 » июля 2017 г. в 13-00 час.

Место подсчета голосов: г. Тюмень, ул. Комсомольская, д.57.

Общее количество голосов собственников помещений МКД на дату голосования: 100 % голосов = 3313,0 м²,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 51,92 % голосов = 1720,0 м².

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии для подсчета итогов голосования общего собрания.
3. Решение вопроса о выполнении текущего ремонта подъездов с определением источника финансирования.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАНИЕ:

1. **ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председательствующего на общем собрании Пандыреву Нину Ивановну кв.17. Избрать секретаря общего собрания Вальц Раису Владимировну кв.40.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»: 90,4 % голосов;

«против»: 3,27 % голосов;

«воздержался»: 6,33 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председательствующего на общем собрании Пандыреву Нину Ивановну кв.17. Избрать секретаря общего собрания Вальц Раису Владимировну кв.40.

2. **ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию для подсчета итогов голосования в составе:

1. Пандырева Нина Ивановна кв.17

2. Вальц Раиса Владимировна кв.40

3. ООО «УК Жилищный стандарт» в лице начальника абонентской службы Алексеевой Татьяны Альгисовны, действующей на основании доверенности.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»: 90,4 % голосов;

«против»: 3,27 % голосов;

«воздержался»: 6,33 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию для подсчета итогов голосования в составе:

1. Пандырева Нина Ивановна кв.17

2. Вальц Раиса Владимировна кв.40

3. ООО «УК Жилищный стандарт» в лице начальника абонентской службы Алексеевой Татьяны Альгисовны, действующей на основании доверенности.

3. **ПРЕДЛОЖЕНО:** Выполнить текущий ремонт подъездов (№ 1,2,3,4) согласно сметы на сумму 345 340,0 рублей за счет средств собственников помещений МКД, посредством выставления с 01.06.2017г. в платежных документах отдельной строкой «финансирование мероприятий по решению общего собрания» 17,40 руб. с 1 м.кв. помещения в месяц, с рассрочкой платежа на 6 (шесть) месяцев.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»: 29,08 % голосов;

«против»: 51,4 % голосов;

«воздержался»: 19,52 % голосов.

РЕШИЛИ: Не выполнять текущий ремонт подъездов (№ 1,2,3,4) согласно сметы на сумму 345 340,0 рублей за счет средств собственников помещений МКД, посредством выставления с 01.06.2017г. в платежных документах отдельной строкой «финансирование мероприятий по решению общего собрания» 17,40 руб. с 1 м.кв. помещения в месяц, с рассрочкой платежа на 6 (шесть) месяцев.

4. **ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания:
Подписывается председателем, секретарем общего собрания и счетной комиссией и хранится у

председателя общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»: 86,79 % голосов;

«против»: 3,27 % голосов;

«воздержался»: 9,94 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания:

Подписывается председателем, секретарем общего собрания и счетной комиссией и хранится у председателя общего собрания.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений МКД – 1 экз. на 2 листах.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания – 1 экз. на 1 листе.
3. Решения собственников помещений МКД – 50 экз. на 50 листах.

Председатель общего собрания: Пандырева Н.И.

Секретарь общего собрания: Вальц Р.В.

Член

Вальц

Счетная комиссия:

Пандырева Н.И.

Вальц Р.В.

Алексеева Т.А.

Член

Вальц

Алексеева