

Анкета управляющей организации

ООО "Тюменьжилкомсервис"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	11.04.2016 в 12:03
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Тюменьжилкомсервис"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Тюменьжилкомсервис"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Столбов
			Имя руководителя	Виктор
			Отчество руководителя	Сергеевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1047200570119
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7202124026
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 5, к. 3
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 57
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	uk-standart@uk-standart.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	uk-standart.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 57
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(3452)689905
			Факс	8(3452)689905
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Пн-Чт с 08.00 до 17.00 ч., Пт с 08.00 до 16.00 ч. обеденный перерыв с 12.00 до 12.48 ч.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 5, к. 2
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8(3452)688085
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	1
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	4982.73
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	0
			Штатная численность административного персонала	0
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	не участвует в саморегулируемых организациях и в ТСЖ

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			29.05.2015 в 07:40

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	072000100
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	27.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Тюменской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия ООО Тюменьжилкомсервис.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2016 в 12:28
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	1. Бухгалтерский баланс ТЖКС 2012 г..pdf 1. Бухгалтерская отчетность ТЖКС 2013 г..pdf 1. Бухгалтерский баланс ТЖКС 2014 г..pdf ТЖКС.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	17413000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	19660000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	3513617.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	2268338.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	1589259.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	679079.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	327684.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	430373.00

13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	487222.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			30.03.2016 в 08:41
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	26.10.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Белоусов В.А.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	главный инженер
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение лицензионных требований
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	50000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление мирового суда
			Дата документа о применении мер административного воздействия	26.10.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-2311/2015/1м
Документ о применении мер административного воздействия			4346-15.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты	Ремонт кирпичной кладки наружной стены на уровне чердака у температурного шва и ремонт	

административного воздействия	-	административного воздействия	деформационного шва МКД по ул. Курской, д.3. Работы выполнены ИП Асташкин Е.В. Акты выполненных работ от 01.09.2015г. и 02.09.2015г.
-------------------------------	---	-------------------------------	--

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Тюменская область - город Тюмень			
1.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 71	Протокол общего собрания собственников	19.12.2007

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Тюменская область - город Тюмень				
1.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Курская, д. 3	01.08.2007	30.06.2016	Протокол общего собрания
2.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 18	01.06.2007	25.12.2015	Протокол общедомового собрания
3.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 84	01.06.2007	25.12.2015	Протокол общедомового собрания
4.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Барнаульская, д. 42	01.05.2007	25.12.2015	Протокол общедомового собрания
5.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54	01.01.2008	23.12.2015	Протокол общего собрания собственников
6.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Барнаульская, д. 34	01.07.2007	23.12.2015	Протокол общего собрания о выборе управляющей компании
7.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 52	01.06.2007	31.05.2015	Действие договора по обслуживанию МКД прекращено

8.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 27, к. 1,2,3	01.06.2007	30.04.2015	Действие договора управления завершено
9.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Минская, д. 104	01.01.2008	31.12.2014	Действие договора прекращено
10.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 28	01.07.2007	30.04.2015	Действие договора управления завершено
11.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41	01.12.2007	30.11.2014	Действие договора обслуживания прекращено. Перешел в другую Управляющую компанию
12.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Камчатская, д. 1	01.07.2007	30.11.2014	Действие договора обслуживания прекращено. Дом перешел в другую Управляющую компанию.
13.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Серова, д. 21	01.01.2009	30.11.2014	Действие договора прекращено. Дом перешел в другую Управляющую компанию
14.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87	01.06.2007	31.10.2014	Действие договора обслуживания прекращено
15.	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 60	01.05.2007	28.02.2015	Действие договора обслуживания МКД прекращено